

Số: 60 /TB-THCS&THPT

Kiên Lương, ngày 31 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 586/QĐ-UBND ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Đề án “Sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê phục vụ hoạt động phụ trợ: Cung cấp dịch vụ ăn uống, dịch vụ trông giữ xe cho học sinh của Trường THCS&THPT Ba Hòn”.

Trường THCS và THPT Ba Hòn thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Trường THCS và THPT Ba Hòn.
- Địa chỉ: Khu trung tâm thương mại Ba Hòn, Đường Võ Văn Tần, Khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

2. Thông tin tài sản đấu giá:

2.1. Cung cấp dịch vụ ăn uống

- Diện tích cho thuê: 164 m².
- Vị trí cho thuê:
 - + Điểm chính: nằm cuối khu đất đối diện cổng trường, nằm giữa dãy phòng học khu B và dãy phòng ký túc xá học sinh.
 - + Điểm phụ: nằm phía tay phải cổng trường phụ, bên hông dãy phòng học C.
- Thời gian thực hiện cho thuê: 03 năm (tính theo năm học, mỗi năm 9 tháng).
- Giá khởi điểm: 3.350.000 đồng/tháng.

2.2. Cung cấp dịch vụ trông giữ xe

- Diện tích cho thuê: 90 m².
- Vị trí cho thuê:
 - + Điểm chính: nằm phía tay phải cổng chính, bên hông trước dãy phòng học khu B.
 - + Điểm phụ: nằm phía tay trái cổng trường phụ, đằng sau dãy phòng học C.
- Thời gian thực hiện cho thuê: 03 năm (tính theo năm học, mỗi năm 9 tháng).
- Giá khởi điểm: 1.670.000 đồng/tháng.



3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

a/ Tiêu chí bắt buộc: Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

b/ Tiêu chí chấm điểm:

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
1	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22,0
3	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45,0
4	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5,0
5	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5,0
5.1	<i>Tổ chức đấu giá có đấu giá viên nhiều năm kinh nghiệm điều hành đấu giá nhất</i>	2,0
5.2	<i>Mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm của tài sản cho thuê tại trường học đã tổ chức trong năm 2022 đạt từ 100% trở lên (ít nhất 20 cuộc)</i>	3,0
Tổng số điểm		100

4. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ trực tiếp: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 ngày 05 tháng 4 năm 2023 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Trường THCS và THPT Ba Hòn. Địa chỉ: Khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Trường THCS và THPT Ba Hòn thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Trường THCS và THPT Ba Hòn;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT.



Nguyễn Công Thành